

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 15 апреля 2015 года
на строительство многоквартирного жилого дома
с офисными помещениями и котельной
по адресу: г. Курган, ул. М.Горького, д. 148
(Жилой комплекс «Континент»)

г. Курган

19 февраля 2018 года

1. Внести изменения в пункт 2.17 раздела II «Информация о проекте строительства», изложив в следующей редакции:

2.17	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются:</p> <ul style="list-style-type: none">- залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ.;- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ., осуществляется на основании: <ol style="list-style-type: none">1. «Соглашения о намерениях № 001978-004-ОЗ на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве» от 22.05.2015г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания», ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123, юридический адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609; фактический адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609.2. Договора № ГОЗ-75-0335/15/148-37 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 02.12.2015г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, юридический адрес: 390023, Рязанская обл., г.Рязань ул. Есенина, д.29.3. Договора страхования (ПОЛИС) № 35-89656/001-2017Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной
------	--	--

ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15.

- договор поручительства банка с целью обеспечения обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ., осуществляется на основании:

1. Соглашение о предоставлении поручительства банка 2859 № СП-020/2016 от 01.09.2016г., заключенного с Коммерческим банком «Нефтяной Альянс» (ПАО), ИНН 7744002275, ОГРН 1027739175056, юридический адрес: 121170, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1.

2. Соглашение о предоставлении поручительства банка № 17109-СП от 14.03.2017г., заключенного с Акционерным обществом «ТРОЙКА-Д БАНК», ИНН 7744002959, ОГРН 1027744007246, юридический адрес: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д.19, стр. 1.

- Договор страхования (полис) № 35-5558/001-2018Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 12.02.2018 года, на объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: 2 - комнатная квартира № 67, расположенная в многоквартирном жилом доме по адресу: Курганская область, : г. Курган, ул. М.Горького, 148, заключенный на основании генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-5558/2018 от 24.01.2018 года. Страховщиком является Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМИНСТРАХ", адрес: Россия, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, офис 1705-1707, ИНН: 7704216908, КПП 770301001, ОГРН 1027700355935.

Объекты долевого строительства, в отношении которых заключены договоры страхования (жилые помещения - квартиры) находятся по адресу: г. Курган, ул. М.Горького, 148 Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями и



Директор ООО «Инвестсигма»

В.А. Баскаль