

ИЗМЕНЕНИЯ

**в проектную декларацию от 15 апреля 2015 года
на строительство многоквартирного жилого дома
с офисными помещениями и котельной
по адресу: г. Курган, ул. М.Горького, д. 148
(Жилой комплексе «Континент»)**

г. Курган

16 января 2018 года

1. Внести изменения в пункт 2.8 раздела II «Информация о проекте строительства», изложив в следующей редакции:

2.8.	<p>Описание строящегося многоэтажного жилого дома в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Общая площадь квартир многоквартирного жилого дома – 6180,69 кв.м., общая площадь офисов — 522,08 кв.м.</p> <p>Проектом предусмотрено строительство 14-ти этажного жилого дома с офисными помещениями. Жилой дом односекционный, с теплым чердаком и техническим подпольем. Строительная высота жилых этажей принята 2,7 м., офисных помещений – 3,0 м. Основные конструктивные решения: фундаменты – свайные с монолитным плитным ростверком. Наружные стены – блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения, утепленные негорючим минераловатным утеплителем из базальтового волокна. Перекрытия — монолитные железобетонные. Перегородки межкомнатные и межквартирные стены - мелкоштучные газозолобетонные блоки. Санузлы и ванные комнаты — мелкоштучные газозолобетонные блоки. Лестница — сборные ж/б площадки и марши с гладкой бетонной поверхностью. Лоджии — монолитные железобетонные, остекление лоджий из алюминиевого профиля с полимерным покрытием и одинарного стекла толщиной 5 мм. Двери входные в подъезд наружные металлические, двери внутренние - деревянные. Окна – из ПВХ профилей с тройным остеклением. Теплоснабжение – от газовой котельной, водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, телефонизация, радиотификация, телевидение - от городских сетей.</p>
------	------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. Внести изменения в пункт 2.9 раздела II «Информация о проекте строительства», изложив в следующей редакции:

2.9.	<p>Информация о количестве в составе строящегося многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме, гаражей и иных объектов недвижимости). Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией</p>	<p>Общее количество квартир – 96 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - однокомнатные – 32 квартиры, площадью 40,60 кв.м; - двухкомнатные – 24 квартиры, площадью 60,34 кв.м; - двухкомнатные – 2 квартиры, площадью 58,69 кв.м; - двухкомнатные – 3 квартиры, площадью 59,39 кв.м; - двухкомнатные – 1 квартира, площадью 59,64 кв.м; - двухкомнатные – 2 квартиры, площадью 61,46 кв.м; - двухкомнатные – 3 квартиры, площадью 61,76 кв.м; - двухкомнатные – 1 квартира, площадью 61,84 кв.м; - трехкомнатные – 26 квартир, площадью 96,13 кв.м; - трехкомнатные – 1 квартира, площадью 104,00 кв.м; - трехкомнатные – 1 квартира, площадью 104,72 кв.м. <p>Офисные помещения – 2 шт., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - офис №1 – площадью 284,76 кв.м.; - офис №2 – площадью 237,32 кв.м.
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Директор ООО «Инвестиция»

В.А. Баскаль

