

## ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 15 апреля 2015 г.

на строительство многоквартирного жилого дома с офисными помещениями по адресу: г.  
Курган, ул. М. Горького, д. 148

город Курган

20 апреля 2017г.

1. Внести изменения в название проектной декларации, изложив в следующей редакции:

### Проектная декларация

на строительство многоквартирного жилого дома с офисными помещениями по адресу: г.  
Курган, ул. М. Горького, д. 148  
(Жилой комплекс «Континент»)

2. Внести изменения в пункт 1.1 раздела 1 «Информация о Застройщике», заменив следующим содержанием:

1.1.	Фирменное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Инвестсити», (ООО «Инвестсити»)
------	------------------------	---

3. Внести изменения в пункт 1.2 раздела 1 «Информация о Застройщике», заменив следующим содержанием:

1.2.	Место нахождения	Адрес юридический: 640023, г. Курган, пр. Маршала Голыкова, д. 29-Д, оф. 2 Адрес фактический: 640023, г. Курган, пр. Маршала Голыкова, д. 29-Д, оф. 2 Адрес отдела продаж: 640007, г. Курган, ул. Бурова-Петрова, д. 112, оф. 218 Тел: (3522) 640-200, 640-205, 640-190, Сайт: <a href="http://www.baskal45.ru">www.baskal45.ru</a> , e-mail: <a href="mailto:bwa@acmetelecom.ru">bwa@acmetelecom.ru</a>
------	------------------	--

4. Внести изменения в пункт 1.3 раздела 1 «Информация о Застройщике», заменив следующим содержанием:

1.3.	Режим работы	с понедельника по пятницу с 8-00 до 16-30 часов, обеденный перерыв с 12-00 до 12-30 часов. Выходные дни – суббота, воскресенье.
------	--------------	---

5. Внести изменения в пункт 2.1. раздела 2 «Информация о проекте строительства», заменив следующим содержанием:

2.1.	Цель проекта строительства	Целью проекта является строительство и ввод в эксплуатацию многоквартирного жилого дома с офисными помещениями по адресу: г. Курган, ул. М. Горького, д. 148. Для целей рекламы коммерческое наименование проекта строительства – Жилой комплекс «Континент».
------	----------------------------	---

6. Внести изменения в пункт 2.17. раздела 2 «Информация о проекте строительства», заменив следующим содержанием:

2.17.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	<p>В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ;</li><li>- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ., осуществляется на основании:</li></ul> <ol style="list-style-type: none"><li>1. «Соглашения о намерениях № 001978-004-ОЗ на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве» от 22.05.2015г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания», ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123, юридический адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609; фактический адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609.</li><li>2. Договора № ГОЗ-75-0335/15/148-37 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 02.12.2015г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, юридический адрес: 390023, Рязанская обл., г.Рязань ул. Есенина, д.29.</li><li>3. Договора страхования (ПОЛИС) № 35-89656/001-2017Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИПН 1832008660, ОГРН 1021801434643, юридический адрес: 127018, г.</li></ol>
-------	--	---

	<p>Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15</p> <p>- договор поручительства банка с целью обеспечения обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ., осуществляется на основании:</p> <p>1. Соглашение о предоставлении поручительства банка 2859 № СП-020/2016 от 01.09.2016г., заключенного с Коммерческим банком «Нефтяной Альянс» (ПАО), ИНН 7744002275, ОГРН 1027739175056, юридический адрес: 121170, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1.</p> <p>2. Соглашение о предоставлении поручительства банка № 17109-СП от 14.03.2017г., заключенного с Акционерным обществом «ТРОЙКА-Д БАНК», ИНН 7744002959, ОГРН 1027744007246, юридический адрес: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 19, стр. 1.</p> <p>Объекты долевого строительства, в отношении которых заключены договоры страхования (жилые помещения - квартиры) находятся по адресу: г. Курган, ул. М.Горького, 148 Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями.</p>
--	--

Директор  
ООО «Инвестсити»



В.А. Баскаль