

ИЗМЕНЕНИЯ

в проектную декларацию от 15 апреля 2015 г.

на строительство многоквартирного жилого дома с офисными помещениями по адресу: г.
Курган, ул. М. Горького, д. 148

31 марта 2017г.
(дата внесения)

05 апреля 2017г
(дата опубликования)

1. Внести изменения в пункт 1.8. раздела 1 «Информация о застройщике», заменив следующим содержанием:

1.8.	Информация о финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	По состоянию на 31.12.2016 года: - финансовый результат текущего года - убыток – 11 887 тыс. рублей; - кредиторская задолженность – 300 732 тыс. рублей; - дебиторская задолженность – 183 908 тыс. рублей.
------	---	--

2. Внести изменения в пункт 2.17. раздела 2 «Информация о проекте строительства», заменив следующим содержанием:

2.17.	Информация о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору	В обеспечение исполнения обязательств застройщика по договору с момента государственной регистрации договора у участников долевого строительства считаются: - залог в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ.; - страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.2 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ., осуществляется на основании: 1. «Соглашения о намерениях № 001978-004-ОЗ на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве»
-------	--	---

		<p>от 22.05.2015г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая Инвестиционная Компания», ИНН 5401180222, ОГРН 1025400510123, юридический адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609; фактический адрес: 644043, г. Омск, ул. Фрунзе, д. 1, корп. 4, офис 609.</p> <p>2. Договора № ГОЗ-75-0335/15/148-37 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 02.12.2015г., заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, юридический адрес: 390023, Рязанская обл., г.Рязань ул. Есенина, д.29.</p> <p>3. Договора страхования (ПОЛИС) № 35-89656/001-2017Г страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенного с Обществом с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания», ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, юридический адрес: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, стр. 15</p> <p>- договор поручительства банка с целью обеспечения обязательств застройщика по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ., осуществляется на основании:</p> <p>1. Соглашение о предоставлении поручительства банка 2859 № СП-020/2016 от 01.09.2016г., заключенного с Коммерческим банком «Нефтяной Альянс» (ПАО), ИНН 7744002275, ОГРН 1027739175056, юридический адрес: 121170, г. Москва, ул. Кульнева, д. 3, стр. 1.</p> <p>Объекты долевого строительства, в отношении которых заключены договоры страхования (жилые помещения - квартиры) находятся по адресу: г. Курган, ул. М.Горького, 148 Многоквартирный жилой дом с офисными помещениями.</p>
--	--	--

Директор
ООО «Инвестити»



В.А. Баскаль