

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСИТИ"</b>	Форма по ОКУД	<b>0710001</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2017</b>
Вид экономической деятельности	ИНН	<b>11042645</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКВЭД	<b>4501189548</b>		
<b>Общества с ограниченной ответственностью</b> / <b>Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>70.22</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Местонахождение (адрес)		<b>384</b>		
<b>640023, Курганская обл, Курган г, Маршала Голикова пр-кт, дом № 29Д, офис 2</b>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	241 564	503 077	424 648
	в том числе:				
	незавершенное строительство		241 238	502 524	423 242
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>241 564</b>	<b>503 077</b>	<b>424 648</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	4 507	12 111	14 037
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	130 065	183 908	34 093
	в том числе:				
	расрочка платежа дольщикам		41 576	87 250	26 167
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	307	18 860	5 507
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>134 879</b>	<b>214 879</b>	<b>53 637</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>376 444</b>	<b>717 956</b>	<b>478 285</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(27 524)	(9 516)	2 371
	Итого по разделу III	1300	(27 514)	(9 506)	2 381
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	224 426	300 732	347 539
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	179 531	426 730	128 365
	в том числе: обязательства перед дольщиками		179 531	426 730	115 349
	Итого по разделу V	1500	403 958	727 462	475 904
	<b>БАЛАНС</b>	1700	376 444	717 956	478 285



Руководитель

(подпись)

Баскаль Владимир  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2017 г.

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТСИТИ"</b>	по ОКПО	<b>11042645</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>4501189548</b>		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД	<b>70.22</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Коды		
0710002		
31	12	2017
11042645		
4501189548		
70.22		
12165	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	179 023	23 521
	Себестоимость продаж	2120	(189 041)	(17 454)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(10 018)	6 067
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10 018)	6 067
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	13 004	10 783
	Прочие расходы	2350	(17 443)	(17 692)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(14 457)	(842)
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 490)	(8 511)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	в том числе: налог УСНО		(1 490)	(8 511)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(2 061)	(2 534)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 008)	(11 887)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 008)	(11 887)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Баскаль Владимир  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2018 г.